

Código	Nome	Natureza
41	Jardim do Colégio	loteamento

Origem

R. 02 da matrícula nº 13.504 do Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra

Responsáveis

RAUL MATHIAS DE CAMARGO, brasileiro, aposentado, RG nº 10.203.387 SP, CPF nº 106.587.858-34, e sua mulher EVA CAVALHEIRO DE CAMARGO, brasileira, do lar, RG nº 10.203.388 SP, CPF nº 073.245.678-94, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados nesta cidade, na Estrada Municipal, nº 95.

Regularização

(a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e
(b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

(a) instrumento particular de promessa de compra e venda;
(b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e
(c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

Observações

Não há documentos dos loteadores Raul Mathias de Camargo e Eva Cavalheiro de Camargo arquivados nesta serventia.

A escritura pública mais recente registrada foi lavrada em 08 de agosto de 2013 pelo 1º Tabelião de Notas de Itapecerica da Serra (livro 555, fls. 99). Nela, os proprietários Raul Mathias de Camargo e Eva Cavalheiro de Camargo são representados pelo procurador Alcides Mathias (procuração pública lavrada em 16 de agosto de 1984 pelo 1º Tabelião de Notas de Embu das Artes, livro 48, fls. 319). Há notícia de que o procurador continua outorgando escritura pública de transferência definitiva do imóvel.