

Código	Nome	Natureza
20	Desmembramento José Cirulli	desmembramento

#### Origem

Transcrição nº 8.113 do 10º Registro de Imóveis de São Paulo.

#### Responsáveis

JOSÉ CIRULLI, brasileiro, proprietário, RG nº 103.219 SP, e sua mulher RIZABETTA ZACCARO CIRULLI, brasileira, do lar, inscritos no CPF nº 078.538.078-72, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados em São Paulo, na Rua Galeno de Almeida, nº 35, Sumaré.

#### Regularização

(a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e  
(b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura Municipal de Embu das Artes.

(a) instrumento particular de promessa de compra e venda;  
(b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e  
(c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura

#### Observações

Há poucos lotes em nome dos proprietários José Cirulli e Rizabetta Zaccaro Cirulli (planta de levantamento na pasta) (protocolo nº 16.502).

Não há nenhum documento dos proprietários arquivado nesta serventia.

Não há nenhuma escritura pública atual registrada nesta serventia.