

| Código | Nome | Natureza |
|--------|-----------------------------|----------------|
| 21 | Desmembramento MJA Carvalho | desmembramento |

Origem

Matrícula nº 20.552 do Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra.

Responsáveis

MARIA JOSEFINA ALMEIDA CARVALHO, brasileira, viúva, proprietária, RG nº 832.104, CPF nº 171.699.338/53, domiciliada nesta cidade, na Rua Nossa Senhora do Rosário, nº 191, Centro.

Regularização

(a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e
(b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura Municipal de Embu das Artes.

(a) instrumento particular de promessa de compra e venda;
(b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e
(c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura

Observações

A proprietária Maria Josefina Almeida de Carvalho faleceu em 03 de abril de 1997.

Consta a informação de que todos os bens foram adjudicados a Rubens Almeida de Carvalho (protocolo 18.834).

Não há nenhum documento da proprietária arquivado nesta serventia.

Não há nenhuma escritura pública recente registrada nesta serventia.