

Código	Nome	Natureza
24	Desmembramento R. Martucci	desmembramento

Origem

Matrícula nº 17.995 do Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra.

Responsáveis

REMUALDO MARTUCCI, brasileiro, psicoterapeuta, RG nº 1.026.797 SP, e sua mulher DIVA CAFFARO MARTUCCI, brasileira, do lar, RG nº 3.298.326 SP, inscritos no CPF nº 045.374.168-13, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados em São Paulo, na Rua João Papaterra Limongi, nº 41.

Regularização

(a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e
(b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura Municipal de Embu das Artes.

(a) instrumento particular de promessa de compra e venda;
(b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e
(c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI), a ser recolhido na Prefeitura

Observações

Não há nenhum documento dos proprietários arquivado nesta serventia.

O inventário de Remualdo Martucci tramitou na 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional XI - Pinheiros, comarca de São Paulo (processo nº 0800055-81.1983.8.26.0011).

Não há nenhuma escritura pública recente registrada nesta serventia.