

Código	Nome	Natureza
8	Chácaras Jardim Colibri	arruamento

Origem

Transcrição nº 68.263 do 11º Registro de Imóveis de São Paulo

Responsáveis

OACIC ORGANIZAÇÃO AGRO COMERCIAL, INDUSTRIAL E CORRETORA LTDA, com sede em São Paulo, na Rua Senador Feijó, nº 176, 3º andar, CNPJ/MF nº 61.597.308/0001-50.

Regularização

(a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e
(b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

(a) instrumento particular de promessa de compra e venda;
(b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e
(c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

Observações

O arruamento está situado parte no Município de Embu das Artes e parte no Município de Cotia.

A responsável pelo arruamento Oacic Organização Agro Comercial, Industrial e Corretora Ltda. encerrou suas atividades em 1994. Não temos notícia sobre quem ficou responsável pelo acervo da empresa.

Se o interessado não possuir o contrato de promessa de compra e venda ou a escritura pública celebrada com a Oacic Organização Agro Comercial, Industrial e Corretora Ltda., deve regularizar por meio da usucapião.