

Código	Nome	Natureza
9	Chácaras Lydia	arruamento

Origem

Transcrições nº 25.068 e nº 25.814 do 10º Registro de Imóveis de São Paulo

Responsáveis

- 1)AMBROSIO ALEOTTI, brasileiro, comerciante, RG nº 53.020 SP, e sua mulher VICENTINA BIANCO ALEOTTI, brasileira, do lar, RG nº 830.641, inscritos no CPF nº 002.385.468-53;
- 2)JULIETA JACYRA GALLO, brasileira, CPF nº 234.551.218-02.

Regularização

- (a) escritura pública de venda do imóvel outorgada pelo(s) proprietário(s); e
- (b) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

- (a) instrumento particular de promessa de compra e venda;
- (b) termo de quitação outorgado pelo(s) proprietário(s), com firma(s) reconhecida(s), ou certidões do distribuidor cível do local do imóvel e do domicílio do(s) promitente(s) comprador(es), pelo maior período disponível; e
- (c) comprovante de pagamento do imposto de transmissão municipal (ITBI).

Observações

Conforme certidão de óbito expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 30º Subdistrito de São Paulo (assento nº 6.823, Livro C-12, fls. 216), a proprietária Vicentina Bianco Aleotti faleceu em 08 de outubro de 1982 (protocolo nº 16.882).

Conforme informações obtidas no formal de partilha dos bens deixados por Vicentina Bianco Aleotti e Ambrosio Aleotti, o proprietário Ambrosio Aleotti faleceu em 04 de junho de 1988 (dados do registro desconhecidos)(protocolo nº 16.882).

O formal de partilha dos bens deixados por Vicentina Bianco Aleotti e Ambrosio Aleotti encontra-se digitalizado no protocolo nº 16.882 desta serventia. O inventário tramitou na 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central, comarca de São Paulo (processo nº 0903951-04.1982.8.26.0100).

A proprietária Julieta Jacyra Gallo já faleceu (dados do registro desconhecidos).

O inventário de Julieta Jacyra Gallo tramitou na 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central, comarca de São Paulo (processo nº 0906611-64.1965.8.26.0100). O formal de partilha nunca foi apresentado a registro.